

**COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO
PROVINCIA DI PERUGIA**

**BANDO DI GARA PER CONCESSIONE IN FITTO
LOCALI POSTI AL II PIANO DELL'EDIFICIO DENOMINATO
"POLIAMBULATORIO"
BORGO CERRETO
MQ.28 FG.33 PART.303 SUB 8**

A V V I S O

Si rende noto al pubblico, che con determina dell'area amm.va n. 8 del 28.1.2016, si è stabilito di concedere in affitto ad uso studio medico i locali posti al II piano dell'edificio denominato Poliambulatorio di mq.28 .

CONDIZIONI E MODALITA' DELLA GARA

- 1) Il prezzo a base di gara è di Euro 1440,00 annuo.
 - 2) Sono ammesse solo offerte in aumento .
 - 3) La durata della concessione è fino al 30.6.2017.
 - 4) I locali dovranno essere destinati a studio medico
 - 5) Oltre al canone di fitto dovranno essere rimborsate al Comune le spese per l'utenza del gas metano, dell'utenza telefonica a servizio dell'ascensore, l'assistenza dell'ascensore, dell'energia elettrica e dell'acqua, calcolata sulla base delle ripartizioni millesimali riferite alla superficie catastale, oltre alla pulizia del locale e dei servizi igienici e alle spese attribuibili al locatore ai sensi del codice civile.
- I concorrenti interessati dovranno far pervenire domanda per il fitto dei locali di cui all'oggetto , per mezzo servizio postale con raccomandata o consegna a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune di Cerreto di Spoleto, redatta in carta semplice indicando con esattezza le generalita' , il codice fiscale ed inoltre la propria offerta scritta in cifre ed in lettere entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 8 febbraio 2016 in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura , indicando al di fuori della busta "Offerta per fitto locali posti al II piano del fabbricato di proprieta' comunale denominato "Poliambulatorio" Gara del giorno 9.2.2016.
- 6) L'affitto dei locali verra' aggiudicato all'offerta piu' conveniente per l'Amm.ne Comunale;
In caso di parita' si procedera' ad estrazione a sorte. Se perverra' anche una sola offerta il bene sara' ugualmente affittato.
 - 7) Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali.

Per eventuali informazioni rivolgersi direttamente al Comune di Cerreto di Spoleto Sig.ra Bocci Oriana.

Cerreto di Spoleto, li 28.1.2016

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Oriana Bocci