



# **COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO**

*Provincia di Perugia*

**AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DELLA CAVA DEI TARTUFI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO SITA IN LOCALITA' COSTA DEL PERO (FG.45 PART.1) PER IL TRIENNIO 2019/2020-2020/2021-2021/2022.**

*In esecuzione della determina dell'area amm.va n.70 del 26.4.2019 ;*

## **RENDE NOTO**

*Che il giorno 20.05.2019 alle ore 9,00 presso la sede comunale in Cerreto di Spoleto Piazza Pontano n.18, avra' luogo l'espletamento dell'asta pubblica ad unico e definitivo incanto, con il metodo di cui all'art.73 comma c del R.D. 23 maggio 1924 n.827, ossia per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base indicato nell'avviso d'asta, con aggiudicazione a favore del concorrente che avra' praticato l'offerta piu' vantaggiosa rispetto al prezzo a base di gara per la concessione della cava dei tartufi nella tartufaia di proprieta' del Comune di Cerreto di Spoleto sita in Località Costa del Pero (Fg.45 part.1) per il triennio **2019/2020-2020/2021-2021/2022.** (con scadenza 20 maggio 2022)*

*Il prezzo a base d'asta è fissato in Euro 1.000 per ciascuna stagione.*

*L'asta verra' espletata sotto l'osservanza delle modalita' prescritte nel regolamento sulla contabilita' generale dello Stato, con le seguenti norme speciali:*

*a) Durata della concessione: triennio **2019/2020-2020/2021-2021/2022.** (con scadenza 20 maggio 2022)*

*b) Si procedera' all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.*

*c) Le offerte in aumento non potranno essere inferiori ad Euro 100,00.*

*d) La previsione, qualora il Comune o altro Ente pubblico realizzi interventi pubblici o di interesse pubblico regolarmente autorizzati sui suddetti terreni, della espressa rinuncia da parte dell'affittuario a qualsiasi risarcimento o indennizzo di sorta.*

*e) La previsione che l'affittuario dovra' accettare la cava dei tartufi nello stato di fatto e nelle condizioni in cui si trova.*

*f) Il pascolo sarà vietato ad equini e bovini sul terreno in oggetto ed acquisire autorizzazione del Comune di Cerreto di Spoleto per il pascolo di ovini e caprini.*

*I concorrenti, per essere ammessi alla gara, dovranno costituire un deposito provvisorio di Euro 100,00 a titolo di cauzione a favore del Comune di Cerreto di Spoleto presso la Tesoreria dell'Istituto di Credito Intesa San Paolo S.p.A. Agenzia di Borgo Cerreto IBAN: IT28X0306938580100000046011.*

*Dell'adempimento dovranno presentare ricevuta prima dell'esperimento dell'asta. I concorrenti dovranno altresì sottoscrivere apposita dichiarazione, predisposta dal Comune di Cerreto di Spoleto e a disposizione presso l'ente, dalla quale si evince che, gli stessi si sono recati sul luogo*

*relativo alla cava ed hanno preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione della stessa.*

*Le offerte, unitamente alla suddetta documentazione, dovranno essere presentate al protocollo dell'ente entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 19.05.2019 in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.*

*Il canone di aggiudicazione dovrà essere pagato con le seguenti modalità: relativi ai tre anni di affitto dovranno essere pagati:*

- 1) Per il primo anno alla stipula del contratto di affitto.*
- 2) Per i successivi anni entro la prima quindicina del mese di dicembre.*

*Il concessionario è soggetto all'osservanza della disciplina legislativa vigente per la Regione dell'Umbria in materia di raccolta dei tartufi.*

*Tutte le spese inerenti e conseguenti alla gara, nessuna esclusa ed eccettuata, sarà a carico del soggetto aggiudicatario, nonché le spese relative al Contratto di concessione.*

*La tartufaia viene concessa in uso allo stato di fatto e di diritto in cui si trova e con le tabellazioni attuali.*

*La stipula del contratto dovrà essere preceduta da un deposito cauzionale definitivo, pari al 5% dell'importo complessivo di aggiudicazione per il triennio.*

*Per quanto non contemplato nel presente avviso valgono le norme sulla contabilità generale dello stato di cui al R.D. 23/05/24 n.827 e ss.mm.*

*Cerreto di Spoleto, lì 26.04.2019*

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
Robertina Sensi