



COMUNE di CERRETO di SPOLETO

Provincia di Perugia

S.U.A.P.E.

Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'attività Edilizia

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'

(art. 137 e 138 della L.R. n. 1/2015 e s.m.i.)

Protocollo n. _____ del _____	
Ricevuta dal SUAPE in data _____ (dalla quale decorrono i termini per l'efficacia)	

**Al Responsabile S.U.A.P.E.
del Comune di CERRETO DI SPOLETO**

Il sottoscritto

Cognome		Nome	
Nato a		il	
Codice fiscale/ P.IVA			
Residente in		Via/Loc.	
e-mail		Telefono	
Iscritto all'Albo		Della Provincia di	
		Al n.	

in qualità di Direttore dei Lavori dell'opera e

Il sottoscritto

Cognome		Nome	
Nato a		il	
Codice fiscale			
Residente in		Via/Loc.	
e-mail		Telefono	

in qualità di avente titolo, (Indicare se intestatario del titolo abilitativo, o se suo successore o avente causa)

_____:

ed avendo realizzato gli interventi di

in località _____ nell'immobile
censito al Catasto dei Terreni Catasto dei Fabbricati del Comune di Cerreto di Spoleto Fg. di
mappa n. _____ - particell. n. _____, sulla base del/i seguente/i titolo/i:

- Permesso di Costruire n. _____ rilasciato in data _____;
- Permesso di Costruire n. _____ rilasciato in data _____;
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività presentata in data _____, Prot. n. _____;

ed avendo **iniziato i lavori in data** ed **ultimati in data**;
accertata la rispondenza delle opere realizzate rispetto al progetto assentito con il/i titolo/i abilitativi/i edilizio/i indicato/i in precedenza, con la presente ai sensi dell'art. 137 e 138 della L.R. n. 1/2015 e s.m.i.;

- Consapevoli del fatto che, in caso di dichiarazione mendace o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza;
- Consapevoli altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, i sottoscritti decadranno dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;

ATTESTANO

SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

L'AGIBILITA' TOTALE PARZIALE DELL'IMMOBILE

censito al Catasto dei Fabbricati del Comune di Cerreto di Spoleto al Fg. di mappa n. _____ -
particell__n._____.

A tal fine allegano alla presente, ove necessario, la seguente documentazione:

- attestazione dell'avvenuta iscrizione al catasto ovvero delle variazioni conseguente agli interventi o all'attività;
ovvero
- non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

- dichiarazione, sottoscritta dal direttore dei lavori che assevera la conformità dell'opera rispetto al progetto comunque assentito, nonché in ordine alla avvenuta prosciugatura dei muri, alla salubrità degli ambienti e all'adozione delle misure obbligatorie previste dalle norme regolamentari regionali in materia di risparmio idrico, nonché al rispetto degli adempimenti relativi alle certificazioni, all'assetto idraulico ed agli scarichi di cui agli articoli 127, 128 e 129 del T.U., sostitutive delle relative autorizzazioni;
- ovvero
- non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

- dichiarazione del direttore dei lavori in ordine agli adempimenti relativi alle opere di urbanizzazione necessarie all'utilizzo dell'immobile, in base alla relativa convenzione o atto d'obbligo, comprensive del relativo collaudo, anche parziale;
- ovvero
- non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

- dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti installati rispetto alle normative vigenti in materia di sicurezza, nonché alla legge 9 gennaio 1991, n. 10 (Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia), ovvero certificato di collaudo degli stessi, ove previsto, o ancora certificazione di conformità degli impianti prevista dalle vigenti normative;
- ovvero
- non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

- idonea documentazione fotografica di tutti i prospetti dell'edificio e delle opere interessate dall'intervento oggetto dell'agibilità;

certificato di collaudo statico ove previsto dalle vigenti normative;

ovvero

non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

documentazione attestante gli adempimenti in materia di costruzioni in zone sismiche;

ovvero

non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche;

ovvero

non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

copia del documento unico di regolarità contributiva di cui all'[articolo 90, comma 9 del d.lgs. 81/2008](#), ovvero, per i lavori indicati all'[articolo 116, comma 1](#) del T.U., copia del documento unico di regolarità contributiva, attestante la regolarità contributiva e la congruità dell'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa nel cantiere interessato dai lavori;

ovvero

non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

documentazione inerente gli adempimenti, ove previsti, in materia igienico-sanitaria, di sicurezza e di normativa antincendio;

ovvero

non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

progetti degli impianti di cui all'[articolo 1, comma 2 del decreto del Ministero dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37](#);

ovvero

non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

attestato di prestazione energetica di cui all'[articolo 6 del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 \(Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia\)](#);

ovvero

non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

certificazione di sostenibilità ambientale di cui all' [articolo 165](#) del T.U., comunque obbligatoria nei casi di premialità di cui all' [articolo 51](#) del T.U. e di incentivi economici di cui all' [articolo 166, comma 2](#) del T.U.);

ovvero

non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

certificazione in materia di isolamento acustico dell'edificio resa dal Direttore dei Lavori di cui all' [articolo 196, comma 2](#) del T.U.);

ovvero

non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

eventuale titolo di proprietà in caso di intestazione diversa dal titolo abilitativo;

ovvero

- non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

- certificazione in materia realizzazioni di interventi previsti per la sostenibilità ambientale resa dal Direttore dei Lavori di cui all'art. 9 e 15 ex L.R. 17/2008;

ovvero

- non ricorre l'obbligo in quanto:

(specificare le motivazioni per le quali non viene prodotto il documento)

- ricevuta di avvenuto versamento della somma di €. 20,00, comprovante il pagamento dei Diritti di Segreteria dovuti per l'agibilità, da effettuare presso C/c post. nr. 14338065 – Comune di Cerreto di Spoleto – Uff. Tecnico

Cerreto di Spoleto, _____

L'intestatario del titolo abilitativo

Il Direttore dei lavori

.....
Si allega fotocopia dei documenti d'identità ai sensi dell'art 38 del D.P.R. 445/2000

SPAZIO RISERVATO AGLI UFFICI PER LE DETERMINAZIONI

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 138, comma 2, della T.U., vista la documentazione allegata ai fini dell'agibilità, si accerta:

- la COMPLETEZZA della documentazione prodotta rispetto a quella minima;

assegnando all'immobile il seguente numero civico:.....

- la INCOMPLETEZZA o l' IRREGOLARITA' della documentazione prodotta rispetto a quella minima, in quanto carente di quella appresso elencata:

(indicare lettera di riferimento e motivare l'incompletezza/irregolarità)

pertanto si dichiara L'IRRICEVIBILITÀ dell'agibilità che verrà comunicata tramite specifica nota. Sarà cura dei firmatari della presente stabilire se ritirare l'intera documentazione prodotta ovvero lasciarla agli atti in attesa di successiva integrazione a completamento della stessa in ottemperanza alla nota dell'ufficio.

(data)

(firma leggibile dell'addetto)