



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 828 DEL 22/06/2023

DETERMINA APPROVAZIONE DELLA LETTERA DI INVITO E RELATIVI ALLEGATI AFFERENTI LA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE A CERRETO CAPOLUOGO (PG) - CUP D73J20000010002 C.I.G. 989803982C

IL DIRIGENTE

Visti:

- il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 - testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi (ROUS);
- il decreto sindacale n° 10 del 03/03/2023 con il quale la dottoressa Patrizia Tedeschi è stata nominata Dirigente del Dipartimento Pianificazione Economico-Finanziaria per lo Sviluppo Sostenibile”;
- Preso atto dei seguenti atti:
- il piano triennale di prevenzione della corruzione e programma triennale per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2022-2024 (aggiornamento del piano 2021-2023), redatto dal Comune di Spoleto ed approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.161 del 27/06/2022, di cui al comma 2 dell'articolo 1 del decreto legislativo n. 165 del 30/03/2001 e in applicazione della legge 06 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo n. 33 del 14/03/2013 (così come modificati dal decreto legislativo n. 97 del 25/06/2016);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 01/06/2023 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2023-2025 , con nota di aggiornamento;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 09.05.2023 "approvazione del bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2023-2025 e relativi allegati”;
- la deliberazione di giunta comunale n. 164 del 01/06/2023 “approvazione e assegnazione del P.E.G. 2023-2025”

Città di Spoleto

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 828 DEL 22/06/2023**

Visti altresì:

- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.);
- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il decreto legislativo n. 50/2016 "Codice dei Contratti";
- la legge n. 120/2020 e s.m.i. di conversione del decreto legge n.76 del 16 luglio 2020 cosiddetto decreto semplificazioni recante "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- la legge 29 luglio 2021, n. 108 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- l'articolo 229 del d.lgs. n. 36 del 31/03/2023 nuovo codice dei contratti, che differisce l'acquisizione dell'efficacia dello stesso al 1° luglio 2023.

Premesso che:

in data 10 febbraio 2015 è stata sottoscritta la convenzione tra i Comuni di Spoleto, di Norcia, di Sant'Anatolia di Narco, di Scheggino e di Vallo di Nera e successivamente estesa ai Comuni di Sellano, Cerreto di Spoleto, Monteleone di Spoleto, Preci e Poggiodomo e al Consorzio Bacino Imbrifero Montano Nera e Velino BIM e all'Azienda pubblica A.P.S.P. Fusconi Lombrici Renzi, con la quale è stata istituita la Centrale di Committenza (Centrale di Committenza Valle Spoletana e Valnerina);

con deliberazione di Consiglio comunale n. 20 del 28/04/2022, è stato adottato il nuovo testo della Convenzione di cui sopra nel quale vengono potenziate le funzioni della Centrale di Committenza Valle Spoletana e Valnerina, modificando il relativo modello organizzativo rendendola una vera e propria stazione appaltante quale soggetto di aggregazione e centralizzazione degli appalti;

l'articolo 2 comma 5 della Convenzione stabilisce che le funzioni di Ufficio di Centrale di Committenza e quindi di Comune capofila sono attribuite al Comune di Spoleto, il quale

Città di Spoleto



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 828 DEL 22/06/2023

individua nel Settore Provveditorato – Ufficio gare e Centrale di Committenza, la struttura tecnico-organizzativa operante;

- il successivo articolo 6, comma 1 della Convenzione individua nel Dirigente della direzione cui fa capo l'ufficio gare, la figura del Responsabile della Centrale di Committenza;

- con mail del 16/06/2023, il Comune di Cerreto di Spoleto, a mezzo del suo RUP, ha chiesto alla Centrale di Committenza Valle Spoletana e Valnerina di svolgere le funzioni di stazione appaltante relativamente alla procedura per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un centro di assistenza alla popolazione a Cerreto capoluogo;

- con atto n. 131 del 19/06/2023 il Comune di Cerreto, a mezzo del Responsabile competente per materia, ha adottato la determinazione a contrarre, con la quale viene, fra l'altro stabilito che:

- la dott.ssa Nadia Silla è il Responsabile Unico del Procedimento ex art.31 del Codice dei contratti pubblici;
- che l'appalto si riferisce alle seguenti categorie di opere di cui al D.P.R. n. 207/2010: cat. prevalente OG1 cl. I € 247.734,65
- che l'ammontare dei lavori soggetto a ribasso è di € 227.132,40 oltre € 20.602,25 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un totale lavori in appalto di € 247.734,65;
- che la revisione prezzi è ammessa ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a), primo periodo e dell'art. 29 del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, coordinato con la legge di conversione 28 marzo 2022, n. 25;
- che il tempo per l'esecuzione dei lavori è stabilito in 152 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- che è prevista l'anticipazione contrattuale nei limiti e con le modalità stabiliti dalle normative vigenti, sono altresì previsti pagamenti in acconto per stato di avanzamento lavori, con le modalità e alle condizioni specificate nel Capitolato speciale di appalto;
- che per quanto concerne le procedure di affidamento dei contratti sotto soglia si applica

Città di Spoleto

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 828 DEL 22/06/2023**

la disciplina sostitutiva dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ai sensi dell'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, come sostituito dall'art. 51 della Legge 29 luglio 2021, n. 108 - Conversione in legge con modificazioni del decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77;

- che ai sensi dell'art. 8 della legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera f) della legge 108/2021, per le procedure disciplinate dal D.Lgs. n. 50/2016, fino alla data del 30 giugno 2023 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico sull'Elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 e dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con l'applicazione dell'art. 97 comma 8 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2-bis e 3-bis dello stesso art. 97, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, dando atto che il RUP, ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, può valutare la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa;
- le offerte dovranno pervenire entro 15 giorni dall'invito;

- con determinazione dirigenziale n. 805 del 20/06/2023 (del dipartimento n. 4 del Comune di Spoleto) è stato nominato il Responsabile del procedimento per la sola fase di gara, nella persona della dott.ssa Roberta Grappasonni;

- sulla base delle informazioni acquisite dal RUP, del Capitolato speciale di appalto e della determina a contrarre, è stata redatta la lettera di invito e relativi allegati;

- in attuazione della sentenza Corte di Giustizia Europea del 28 aprile 2022, n. C-642/2020, del Parere MIMS n. 1389/2022, nella lettera di invito è stabilito che, rispetto ai raggruppamenti

Città di Spoleto

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 828 DEL 22/06/2023**

temporanei di imprese, non trova applicazione il terzo periodo dell'art. 83, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;

- inoltre stante la fonte di finanziamento di cui alle Deliberazioni di Giunta Regionale dell'Umbria n. 1636 del 27 novembre 2002, n. 1340 del 29/12/2021 e n. 90 del 01/02/2023 (eventi sismici del 26 settembre 1997 e successivi), nella lettera di invito viene richiamata l'Ordinanza del Ministro dell'Interno delegato per il coordinamento della protezione civile del 5 agosto 1998, n. 2823, il cui articolo 1 comma 1 stabilisce che l'offerta economica dovrà prevedere, pena l'esclusione, un ribasso di almeno il 5% sull'Elenco Prezzi unitari posto a base di gara. Saranno automaticamente escluse le offerte con ribassi inferiori al 5%;

con mail del 19/06/2023, il RUP ha inoltrato al competente ufficio della Centrale di committenza l'elenco degli operatori economici da invitare;

dato atto che la Centrale di Committenza, in attuazione degli artt. 44, 52 e 58 del codice, ai fini della gestione delle procedure di gara dispone della piattaforma telematica Net4market;

dato atto che:

- la proposta della presente determinazione è stata redatta dal responsabile del procedimento di fase che, con la trasmissione al dirigente attraverso il sistema di gestione digitalizzato dei provvedimenti ne ha accertato la regolarità tecnico-amministrativa e che il presente provvedimento non assume rilievo finanziario;

- che il presente documento è redatto in formato digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005, n° 82 recante il codice dell'amministrazione digitale;

- che il presente atto non ha rilevanza economico-finanziaria;

ritenuto che il presente atto sia di competenza dirigenziale ai sensi dell'articolo 64 dello Statuto Comunale di Spoleto e dell'articolo 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

determina

1) di dare atto che con determina a contrarre n. 131 del 19/06/2023 il Comune di Cerreto ha dato avvio alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un centro di assistenza alla popolazione a Cerreto capoluogo (importo dei lavori: euro 247.734,65 di cui euro 20.602,25 per costi della sicurezza non soggetti a

Città di Spoleto



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 828 DEL 22/06/2023

ribasso), demandando alla Centrale di committenza Valle Spoletana e Valnerina le funzioni di stazione appaltante;

2) di approvare (per quanto espresso in narrativa, qui inteso come integralmente riportato), la lettera di invito ed i relativi allegati, ivi compreso il disciplinare telematico, facenti parte integrante e sostanziale della presente determina seppur non materialmente allegati in quanto depositati agli atti di questo servizio;

3) di dare atto che:

- i documenti sopra elencati sono stati predisposti sulla base delle indicazioni fornite dal RUP, di quanto stabilito dalla determina a contrarre, nel Capitolato prestazionale e nelle delibere ed Ordinanze sopra richiamate;

- l'affidamento avviene con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'Elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i. e dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 o 2-bis e 3-bis dello stesso art. 97, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Ai sensi dell'articolo 1 comma 1 dell'Ordinanza Ministeriale n. 2823 del 05.08.1998, l'offerta economica dovrà prevedere, pena l'esclusione, un ribasso di almeno il 5% sull'Elenco Prezzi unitari posto a base di gara. Saranno automaticamente escluse le offerte con ribassi inferiori al 5%;

4) di disporre, come indicato in determina, un termine per la presentazione delle offerte, non inferiore a 15 giorni dall'inoltro dell'invito;

5) di disporre che la lettera di invito venga trasmessa a tutti gli operatori economici che saranno indicati dal RUP, rimettendo a questi la responsabilità sull'attuazione del principio di rotazione;

6) di dare atto che la procedura di gara, le comunicazioni e gli scambi di informazioni saranno gestite, secondo le modalità e i termini descritti nella lettera di invito e, più nel dettaglio, dal "Disciplinare telematico" e dal relativo "timing di gara", mediante apposito sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto, accessibile all'indirizzo:

Città di Spoleto



Città *di* Spoleto®

Pag. 7 di 7

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 828 DEL 22/06/2023

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc, conformemente alle prescrizioni di cui agli artt. 40 e 58 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al d.lgs.7 marzo 2005, n. 82.

4 DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA PER LO
SVILUPPO SOSTENIBILE

Il dirigente

Patrizia Tedeschi

Città *di* Spoleto

Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG) - Regione Umbria - Telefono +39 0743.2181- Fax +39 0743.218246
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544 Sito internet: www.comune.spoleto.pg.it PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it